

**İHTİYARİ DEPREM VE YANARDAĞ PÜSKÜRMESİ TEMİNATINA İLİŞKİN TARİFE
VE TALİMAT**
(Yürürlük Tarihi: 15/2/2016)

1. Yangın, yangına bağlı kar kaybı, inşaat ve montaj (tüm riskler) ile elektronik cihaz ve makine sigortalarına deprem ve yanardağ püskürmesi teminatının eklenmesi halinde, aşağıda bu sigorta türleri için belirlenmiş tarife ve talimat hükümleri uygulanır.

2. Bu tarife ve talimatlarda geçen kar kaybı teminatı, bir yangın sigorta sözleşmesi kapsamında teminat altına alınan risklerin gerçekleşmesi ile ortaya çıkan hasar ve kayıplar sonucu, ticari faaliyetin kısmen veya tamamen durması veya aksaması nedeniyle ciroda meydana gelen azalmadan ve bu azalmayı önlemeye yönelik işletme maliyetindeki artıştan kaynaklanan brüt kar kaybını ifade etmektedir. Bu doğrultuda, kar kaybı, kira kaybı ya da başka adlar altında verilseler dahi öz itibarıyla bu tanımı ihtiva eden diğer teminatlar kar kaybı olarak kabul edilir ve bu tarife ve talimatların hükümlerine tabidir.

3. Deprem ve yanardağ püskürmesi teminatının birinci maddede belirtilenlerin dışındaki sigorta türlerine ek teminat olarak sunulması halinde uygulanacak fiyat ve şartlar bu tarife ve talimat hükümlerine tabi değildir. Bu sigorta türlerinde uygulanacak fiyat ve şartlar sigorta şirketlerince belirlenir.

4. Bu tarife ve talimatların geçen aynı riziko adresi, aynı sigortalı ve toplam deprem ve yanardağ püskürmesi sigorta bedeli ifadelerinin tanımı şu şekildedir.

Aynı riziko adresi: Bir adreste bulunan bitişik yapılar ile tamamı aynı sigortalıya ait bir yapı kompleksi içinde yer alan yapıları ifade eder. Bu bağlamda, organize sanayi bölgesi içinde farklı yerlerde bulunan yapılar aynı riziko adresi olarak kabul edilmemektedir.

Aynı sigortalı: İlgili sigorta sözleşmesine konu bina ve muhteviyatın sahibi veya kullanıcısı durumunda bulunan ve sözleşmeye taraf olan gerçek kişi veya tüzel kişi sigortalı/sigorta ettireni ifade eder. Bu bağlamda, bir holdinge bağlı ayrı tüzel kişiliğe sahip şirketler ile ayrı tüzel kişiliğe sahip grup şirketleri aynı sigortalı olarak kabul edilmemektedir.

Toplam deprem ve yanardağ püskürmesi sigorta bedeli: Yukarıda belirtilen tanımlara uygun şekilde, aynı riziko adresinde ve aynı sigortalıya ait bulunan bina ve muhteviyat sigorta bedellerinin toplamını ifade eder. Bu bağlamda, yangına bağlı kâr kaybı sigorta bedelinin bu toplama dahil edilmesi mümkün bulunmamaktadır.

**A. YANGIN SİGORTASINA DEPREM VE YANARDAĞ PÜSKÜRMESİ
TEMİNATININ EKLENMESİ HALİNDE UYGULANACAK TARİFE**

A.1. SİVİL RİZİKOLAR

Sivil rizikolarda yangın sigortasına deprem ve yanardağ püskürmesi teminatının eklenmesi halinde, binanın yapı tarzına ve yer aldığı deprem bölgesine göre, aşağıda Tarife Tablosu-I'de yer alan tarife fiyatları uygulanır.

Tarife Tablosu-1

Yapı Tarzı	Bölge I ‰	Bölge II ‰	Bölge III ‰	Bölge IV ‰	Bölge V ‰
A- Çelik veya Betonarme Karkas Yapılar	2,20	1,55	0,83	0,55	0,44
B- Yığma Kâgir Yapılar	3,85	2,75	1,43	0,60	0,50
C- Diğerleri	5,50	3,53	1,76	0,78	0,58

Deprem bölgeleri ayrımında, Doğal Afet Sigortaları Kurumunca kullanılan “Türkiye Deprem Bölgeleri Haritası” esas alınır. Tarife Tablosu-1’de belirtilen yapı tarzlarının tanımları aşağıdaki gibidir.

A- Çelik veya Betonarme Karkas Yapılar: Çelik veya betonarme taşıyıcı karkas bulunan yapılardır.

B- Yığma Kâgir Yapılar: Karkas olmayan ve taşıyıcı duvarları moloz taş, kesme taş, tuğla veya boşluklu, boşluksuz beton briket gibi malzemeden yapılan, döşeme, merdiven ve tavanları beton veya betonarme olan yapılardır.

C- Diğerleri: Yukarıdaki gruplara girmeyen yapılardır.

A.1.1. ZORUNLU DEPREM SİGORTASINA TABİ OLMAYAN BİNA VE BAĞIMSIZ BÖLÜMLER İÇİN UYGULAMA NOTU

1- Tarife Tablosu-1’de yer alan fiyatlar, bina ve muhteviyat için ayrı ayrı uygulanır.

2- Deprem ve yanardağ püskürmesi teminatı, yangın sigortasına ek olarak ve yangın sigortası sözleşmesinin bitim tarihini aşmamak üzere, bu sigortayı yapan şirket tarafından verilir.

3- Deprem ve yanardağ püskürmesi sigorta bedeli; bina için bina yangın sigorta bedeline, muhteviyat için muhteviyat yangın sigorta bedeline eşittir. Bina sigorta bedeli, birim metrekare fiyatının bina ya da bağımsız bölümün brüt yüzölçümü (metrekare) ile çarpılması sonucu bulunur. Birim metrekare fiyatı, binanın yapı tarzına ve diğer özelliklerine göre taraflarca belirlenir.

4- Bina muafiyet uygulaması: Her bir bina hasarında, bina sigorta bedeli üzerinden en az %2 oranında bulunacak bir tenzili muafiyet uygulanır ve ekte yer alan “Kloz 1A” poliçeye eklenir.

Sigortalı ve sigortacı, muafiyet oranının aşağıdaki oranlardan biri şeklinde uygulanması hususunda anlaşabilirler. Bu durumda tarife fiyatlarından, belirlenen muafiyet oranının karşılığında aşağıda gösterilen indirim yapılır.

Sigorta Bedeli Üzerinden Muafiyet Oranı (%)	Tarife Fiyatlarından Yapılacak İndirim (%)
3	6
4	13
5	19
10	35

Sigortacı hasarın, sigorta bedeline uygulanan muafiyet miktarını aşan kısmından sorumludur.

Muafiyet uygulaması açısından, her bir 72 saatlik dönem bir hasar sayılır.

5- Muhteviyat muafiyet uygulaması: Her bir muhteviyat (ev eşyası) hasarında, muhteviyat sigorta bedeli üzerinden en az %5 oranında bulunacak bir tenzili muafiyet uygulanır ve ekte yer alan "Kloz 1B" poliçeye eklenir.

Sigortalı ve sigortacı, muafiyet oranının artırılarak %10 şeklinde uygulanması hususunda anlaşabilirler. Bu durumda tarife fiyatlarından %20 oranında indirim yapılır.

Sigortacı hasarın, sigorta bedeline uygulanan muafiyet miktarını aşan kısmından sorumludur.

Muafiyet uygulaması açısından, her bir 72 saatlik dönem bir hasar sayılır.

A.1.2. ZORUNLU DEPREM SİGORTASINA TABİ BİNA VE BAĞIMSIZ BÖLÜMLER İÇİN UYGULAMA NOTU

1- Sigorta şirketleri, 9/5/2012 tarihli ve 6305 sayılı Afet Sigortaları Kanunu kapsamında Zorunlu Deprem Sigortasına (ZDS) tâbi bağımsız bölümler ve binalar için ZDS ile verilen teminatın yerine ihtiyari deprem ve yanardağ püskürmesi teminatı veremez. Ancak, ZDS yapılan bağımsız bölümlerin veya binaların yeniden yapım değeri, ZDS ile verilen teminat tutarının üzerinde ise, bu tutarın üzerindeki kısım için, ZDS'nin yapılmış olması kaydıyla, sigorta şirketleri tarafından ihtiyari deprem ve yanardağ püskürmesi sigortası yapılabilir. İhtiyari deprem ve yanardağ teminatı sunan sigorta şirketi, ZDS'nin yaptırılmış olduğunu kontrol etmek zorundadır. İhtiyari deprem teminatının verildiği tarih itibarıyla ve ihtiyari deprem teminatı süresi boyunca ZDS'nin iptal edilmesi veya yenilenmemesi durumunda sigorta şirketinin herhangi bir kontrol yükümlülüğü ve sorumluluğu bulunmamaktadır. Ancak, sigorta şirketinin mevcut ihtiyari deprem teminatını içeren poliçeyi yenilemesi halinde, ZDS'nin yaptırılmış olduğunu kontrol etme yükümlülüğü devam etmektedir.

2- Bu durumda deprem ve yanardağ püskürmesi sigorta bedeli (artan sigorta bedeli), bina yangın sigorta bedeli ile ZDS sigorta bedeli arasındaki farktır. Yangın sigorta bedeli sigortacı ile sigortalı arasında mutabakatla belirlenir ve bu bedele hasar gerçekleştikten sonra itiraz edilemez.

3- Ödenecek prim, artan sigorta bedeline Tarife Tablosu-1'de yer alan oranların %80'i uygulanmak suretiyle tespit edilir.

ÖRNEK PRİM HESABI: Sigortalı ile yapılan mutabakat sonrası tespit edilen yangın sigorta bedeli 90 bin TL, ZDS sigorta bedeli 70 bin TL olan ve birinci derece deprem tehlike bölgesinde yer alan betonarme bir bina için ihtiyari deprem teminatı primi; artan sigorta bedeli = 90 bin - 70 bin = 20 bin TL olduğundan, $20.000 \times (0,0022 \times 0,8) = 35,2$ TL şeklinde hesaplanır.

4- Sigortacı, ZDS sigorta bedelinin üzerindeki hasardan sorumludur. Sigortacının sorumlu olduğu kısım için bina muafiyeti uygulanmaz. Ekte yer alan "Kloz 2" poliçeye eklenir.

5- Muhteviyat muafiyet uygulaması bakımından, A.1.1.5 maddesi hükümleri uygulanır.

6- ZDS kapsamında karşılanmayan ortak alanlar ve sosyal donatıların teminat altına alınması durumunda, bu kısımlar için Tarife Tablosu-1'de yer alan fiyatlar uygulanır. Bu yerler için bina veya site yönetimlerince sigorta yaptırılması halinde, A.1.2.1 maddesinde belirtilen ZDS'nin yaptırılmış olduğunu kontrol etme şartı aranmaz.

A.1.3. GENEL UYGULAMA NOTU

1- 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunu kapsamındaki binalarda, her bir bağımsız bölüm ayrı sigorta konusu olarak değerlendirilir.

2- Enflasyona endeksli yangın sigorta sözleşmelerine deprem ve yanardağ püskürmesi teminatının eklenmesi halinde; enflasyon nedeniyle taraflarca kararlaştırılan teminat artış oranı poliçede açıkça yazılır. Bu durumda tarife fiyatları, belirlenmiş olan teminat artış oranının yarısı kadar artırılır ve ekte yer alan “Kloz 5” poliçeye eklenir.

3- Deprem ve yanardağ püskürmesi teminatına ait fiyat, prim, tazminatın hesaplanma yöntemi ve özel şartlar poliçede açıkça yazılır.

A.2. TİCARİ VE SİNAİ RİZİKOLAR

Sigorta bedeli 125 milyon TL'ye kadar olan ticarî ve sınaî rizikolarda, yangın sigortasına deprem ve yanardağ püskürmesi teminatının eklenmesi halinde, binanın yapı tarzına ve yer aldığı deprem bölgesine göre, aşağıda Tarife Tablosu-2'de yer alan tarife fiyatları uygulanır. Aynı sigortalıya ait aynı riziko adresinde bulunan ve toplam deprem ve yanardağ püskürmesi sigorta bedeli 125 milyon TL'den büyük olan rizikolar bu tarife hükümlerine tâbi değildir. Ancak bu rizikolar için belirlenen nihai deprem primi tutarı, hiç bir şekilde 125 milyon TL için Tarife Tablosu 2'ye göre hesaplanan deprem primi tutarından düşük olamaz. Ancak müşterek sigorta ve muafiyet oranlarında değişiklik yapılması halinde, 125 Milyon TL için alınacak deprem primi, değişikliklerin gerektirdiği fiyat artırım ve indirimlerine göre hesaplanır.

Kâr kaybı sigortalarında uygulanacak fiyat, Tarife Tablosu-2'de belirtilen fiyatların yarısından az olmamak üzere sigorta şirketlerince belirlenir. 125 Milyon TL'den büyük olan kar kaybı rizikoları bu tarife hükümlerine tabi değildir. Ancak bu rizikolar için belirlenen nihai prim tutarı hiçbir şekilde 125 Milyon TL için Tarife Tablosu 2'ye göre hesaplanan kar kaybı prim tutarından düşük olamaz.

Tarife Tablosu-2

Yapı Tarzı	Bölge I ‰	Bölge II ‰	Bölge III ‰	Bölge IV ‰	Bölge V ‰
A- Çelik veya Betonarme Karkas Yapılar	2,12	1,46	0,76	0,41	0,29
B- Yığma Kâgir Yapılar	4,44	3,00	1,53	0,59	0,41
C- Diğerleri	5,83	3,84	1,95	1,06	0,77

Deprem bölgeleri ayrımında, Doğal Afet Sigortaları Kurumunca kullanılan “Türkiye Deprem Bölgeleri Haritası” esas alınır. Tarife Tablosu-2'de belirtilen yapı tarzlarının tanımları aşağıdaki gibidir.

A- Çelik veya Betonarme Karkas Yapılar: Çelik veya betonarme taşıyıcı karkas bulunan yapılardır.

B- Yığma Kâgir Yapılar: Karkas olmayan ve taşıyıcı duvarları moloz taş, kesme taş, tuğla veya boşluklu, boşluksuz beton briket gibi malzemeden yapılan, döşeme, merdiven ve tavanları beton veya betonarme olan yapılardır.

C- Diğerleri: Yukarıdaki gruplara girmeyen yapılardır.

A.2.1. UYGULAMA NOTU

1- Tarife Tablosu-2’de yer alan fiyatlar, bina ve muhteviyat için ayrı ayrı uygulanır. Fiyatlarda, ticarî ve sınaî riziko ayırımı yapılmaz.

2- Deprem ve yanardağ püskürmesi teminatı, yangın sigortasına ek olarak ve yangın sigortası sözleşmesinin bitim tarihini aşmamak üzere, bu sigortayı yapan şirket tarafından verilir.

3- 6305 sayılı Kanuna göre Zorunlu Deprem Sigortasına tabi binaların (mesken olarak yapılan binaların) içinde yer alan ve ticarethane, büro ve benzeri amaçlarla kullanılan bağımsız bölümlerin bina teminatı için (artan sigorta bedeline), yukarıda sivil rizikolar için belirlenmiş olan tarife fiyatları (Tarife Tablosu 1) ve şartları, muhteviyat teminatı için ise ticarî ve sınaî rizikolar için belirlenmiş olan tarife fiyatları (Tarife Tablosu 2) ve şartları uygulanır.

4- Deprem ve yanardağ püskürmesi sigorta bedeli, bina için bina yangın sigorta bedeline, muhteviyat için muhteviyat yangın sigorta bedeline eşittir.

5- Müşterek sigorta uygulaması: Deprem ve yanardağ püskürmesi sigortası, sigorta bedelinin, en az %20’sinin sigortalı üzerinde kalması ve meydana gelecek hasarlarda sigortalının bu oranla hasara iştirak etmesi kaydıyla sigortalıyla müşterek sigorta şeklinde yapılır ve ekte yer alan “Kloz 3” poliçeye eklenir.

Sigortalı, sigorta bedelinden kendi üzerinde tutmayı kabul ve taahhüt ettiği kısmı tekrar sigorta ettiremez.

Sigortalı ve sigortacı, müşterek sigorta oranının aşağıdaki oranlardan biri şeklinde uygulanması hususunda anlaşabilirler. Bu durumda tarife fiyatlarından, belirlenen müşterek sigorta oranının karşılığında aşağıda gösterilen indirim yapılır. İndirimli tarife fiyatları sigorta bedelinin tamamına uygulanır. Sigortalının üzerinde kalan kısmın sigorta bedeline oranı %60’ı, tarife fiyatlarından yapılacak indirim oranı da %50’yi aşamaz.

%100 Sigorta Bedelinden Sigortalının Üzerinde Kalan Kısım (%)	%100 Sigorta Bedelinden Sigortacının Üzerinde Kalan Kısım (%)	Tarife fiyatlarından Yapılacak İndirim (%)
25	75	6,25
30	70	12,50
35	65	18,75
40	60	25,00
45	55	31,25
50	50	37,50
55	45	43,75
60	40	50

6- Muafiyet uygulaması: Aşağıda 8 inci maddede belirtilen hal hariç olmak üzere, herhangi bir hasarda deprem ve yanardağ püskürmesi teminatının bina ve muhteviyatı veya birden fazla bina veya muhteviyatı kapsamı halinde, bilumum bina veya muhteviyat sigorta bedelleri (sigortacının sorumlu olduğu kısım) üzerinden en az %2 oranında bulunacak bir tenzili muafiyet bina (bina, sabit tesisat ve dekorasyon) ve muhteviyat (emtia, makine, teçhizat, demirbaş ve diğer tesisat) için ayrı ayrı uygulanır ve ekte yer alan “Kloz 3A” poliçeye eklenir.

Sigortalı ve sigortacı, muafiyet oranının aşağıdaki oranlardan biri şeklinde uygulanması hususunda anlaşabilirler. Bu durumda tarife fiyatlarından, belirlenen muafiyet oranının karşılığında aşağıda gösterilen indirim yapılır.

Sigorta Bedeli (Sigortacının Sorumlu Olduğu Kısım) Üzerinden Muafiyet Oranı (%)	Tarife Fiyatlarından Yapılacak İndirim (%)
3	6
4	13
5	19
10	35

Sigortacı hasarın, sigorta bedeline (sigortacının sorumlu olduğu kısım üzerinden) uygulanan muafiyet miktarını aşan kısmından sorumludur.

Muafiyet uygulaması açısından, her bir 72 saatlik dönem bir hasar sayılır.

7- Tamamı aynı sigortalıya ait bir yapı kompleksi içinde yer alan ve poliçede aynı riziko adresi olarak gösterilen birbirinden bağımsız yapılar için; sigorta ettiren ve sigortacı, bir prim karşılığında, tazminat hesabının (muafiyet ve müşterek sigorta uygulaması dahil olmak üzere) yapı kompleksi içinde yer alan her bir yapının kendi sigorta bedeli üzerinden yapılması hususunda anlaşabilir.

8- Birleşen indirimler birbiri üzerinden hesaplanır.

9- Sigorta bedeli 15 milyon TL'yi aşan ticarî ve sınai rizikolar için, sigorta bedelinin azami %20'sine kadar olmak üzere, sigortalı ve sigortacının anlaşarak belirleyeceği bir tazminat limitiyle deprem ve yanardağ püskürmesi sigortasının yapılması mümkündür. Bu durumda, müşterek sigorta ve muafiyet hükümleri uygulanmayacağı için, Tarife Tablosu-2'de yer alan tarife fiyatları %30 oranında artırılarak bulunan fiyattan belirlenen tazminat limiti oranının karşılığında aşağıda gösterilen indirim yapılır ve ekte yer alan "Kloz 4" poliçeye eklenir.

Tazminat Limiti (Sigorta Bedeli Üzerinden) (%)	Tarife Fiyatlarından Yapılacak İndirim (%)
2	70
3	65
4	60
5	55
6	50
7	45
8	40
9	35
10	30
11	27,5
12	25
13	22,5
14	20
15	17,5
16	15
17	12,5
18	10

19	7,5
20	5

10- Enflasyona endeksli yangın sigorta sözleşmelerine deprem ve yanardağ püskürmesi teminatının eklenmesi halinde; enflasyon nedeniyle taraflarca kararlaştırılan teminat artış oranı poliçede açıkça yazılır, tarife fiyatları, belirlenmiş olan teminat artış oranının yarısı kadar artırılır ve ekte yer alan "Kloz 5" poliçeye eklenir.

11- Deprem ve yanardağ püskürmesi teminatına ait fiyat, prim ve özel şartlar, poliçede açıkça yazılır.

B. İNŞAAT VE MONTAJ (TÜM RİSKLER) SİGORTALARINDA DEPREM VE YANARDAĞ PÜSKÜRMESİ TEMİNATI İÇİN UYGULANACAK TARİFE

Deprem ve yanardağ püskürmesi teminatı içermeyen inşaat ve montaj (tüm riskler) sigortası poliçesi düzenlenemez.

Sigorta bedeli 30 milyon TL'ye kadar olan İnşaat ve Montaj (Tüm Riskler) Sigortalarında deprem teminatı için, risk sınıfı ve deprem bölgesine göre, aşağıdaki Tarife Tablosu-3'te yer alan tarife fiyatları uygulanır. Aynı sigortalı veya sigorta ettirene ait aynı riziko adresinde bulunan ve toplam deprem sigorta bedeli 30 milyon TL'den büyük olan rizikolar bu tarife hükümlerine tabi değildir. Ancak bu rizikolar için belirlenen nihai deprem primi tutarı, hiç bir şekilde 30 milyon TL için Tarife Tablosu 3'e göre hesaplanan deprem primi tutarından düşük olamaz.

Tarife Tablosu-3

Risk Sınıfı	Bölge I ‰	Bölge II ‰	Bölge III ‰	Bölge IV ‰	Bölge V ‰
A	1,06	0,73	0,38	0,20	0,15
B	2,22	1,50	0,76	0,29	0,21
C	2,92	1,92	0,97	0,53	0,38

Risk sınıfı tanımları aşağıdaki gibidir.

Risk Sınıfı	Sigorta Konusu
A	Her türlü bina inşaatı ile dekorasyon ve tadilat işleri; makine, alet ve teçhizat ile geçici baraka ve yardımcı tesisler (yıllık)
B	Kara ve demiryolları (tünel, köprü veya viyadük içermeyen), havaalanı, gar ve otogarlar, limanlar ve balıkçı barınakları, boru hatları, elektrik iletim hatları, enerji santralleri ile her türlü sulama, altyapı ve kanalizasyon (arıtma tesisleri) inşaatları; A ve C'de sayılanların dışında diğer inşaatlar; her türlü montaj işleri
C	Kara ve demiryolları (tünel, köprü veya viyadük içeren), baraj, gölet, tünel, metro ve hafif metro, kule, silo tank, köprü ve viyadük inşaatları, zemin işleri ve/veya kazıklı iksa işleri içeren inşaat yapıları ve iskeleler

Deprem bölgeleri ayırımında, Doğal Afet Sigortaları Kurumunca kullanılan "Türkiye Deprem Bölgeleri Haritası" esas alınır. Yol inşaatları, boru inşaatları, kanal, kanalet inşaatları, yüksek gerilim hattı montajları gibi şantiye alanı birden fazla deprem bölgesinde bulunan projeler için projenin içinde bulunduğu en yüksek deprem bölgesinin fiyatı uygulanır.

B.1. UYGULAMA NOTU

1- Yukarıdaki tarife tablosunda yer alan fiyatlar yıllık sigorta esasına göre tespit edilmiştir. Bir yıldan az süreli veya bir yıldan uzun süreli sigortalarda aşağıdaki oranlara göre fiyat uygulanır.

Sigortanın Süresi	Uygulanacak Tarife Fiyatının Oranı
6 aydan kısa	%70
7 ay	%75
8 ay	%80
9 ay	%85
10 ay	%90
11 ay	%95
12 ay	%100
13 ay	%105
14 ay	%110
15 ay	%115
16 ay	%120
17 ay	%125
18 ay	%130
19 ay	%135
20 ay	%140
21 ay	%145
22 ay	%150
23 ay	%155
24 ay	%160
25 ay	%165
26 ay	%170
27 ay	%174
28 ay	%178
29 ay	%182
30 ay	%186
31 ay	%190
32 ay	%194
33 ay	%198
34 ay	%202
35 ay	%206
36 ay	%210

İnşaat süresi 36 aydan daha uzun inşaatlarda, 36 ay için hesap edilen %210 oranına, ilave her ay için %3 eklenerek nihai fiyat hesaplanır.

15 gün ve bu süreyi geçen günler tam ay olarak hesaplanır.

Sigorta süresinin uzatılması veya sigorta bedelinin artırılması halinde, yeni sigorta bedeline ve süresine göre sigorta primi yeniden hesaplanır ve alınması gereken primden alınan prim düşükten sonra zeyilname ile prim tahakkuk ettirilir.

2- Hesaplanan fiyat, projenin sigorta bedeline uygulanacak olup, makine alet ve teçhizat ile geçici baraka ve yardımcı tesisler için ise yıllık fiyat uygulanır.

Poliçede gösterilen sigorta bedelinin (var ise gümrük, vergi, resim ve harçları ile nakliye ve işçilik masrafları dahil) proje bitiminde ulaşılacak nihai proje değerine eşit olması esastır.

Sigorta bedeli, ihale konusu işler için her yıl (var ise o ana kadar yapılmış keşif artışları da dahil olmak kaydı ile) ilgili cari yıl fiyatları ile güncellenen sözleşme bedelinden aşağı olamaz.

3- Müşterek Sigorta Uygulaması: Deprem sigortası, sigorta bedelinin, en az %20'sinin sigortalı veya sigorta ettirenin üzerinde kalması ve meydana gelecek hasarlarda sigortalı veya sigorta ettirenin bu oranla hasara iştirak etmesi kaydıyla sigortalı veya sigorta ettirenle müşterek sigorta şeklinde yapılır ve ekte yer alan "Kloz 3B" poliçeye eklenir.

Sigortalı veya sigorta ettiren, sigorta bedelinden kendi üzerinde tutmayı kabul ve taahhüt ettiği kısmı tekrar sigorta ettiremez.

Sigortalı veya sigorta ettiren ile sigortacı, müşterek sigorta oranının aşağıdaki oranlardan biri şeklinde uygulanması hususunda anlaşabilirler. Bu durumda, tarife fiyatlarından, belirlenen müşterek sigorta oranının karşılığında aşağıda gösterilen indirim yapılır. Sigortalı veya sigorta ettirenin üzerinde kalan kısmın sigorta bedeline oranı %60'ı, tarife fiyatlarından yapılacak indirim oranı da %50'yi aşamaz. İndirimli tarife fiyatları, sigorta bedelinin tamamına uygulanır.

%100 Sigorta Bedelinden Sigortalı veya Sigorta Ettirenin Üzerinde Kalan Kısım (%)	%100 Sigorta Bedelinden Sigortacının Üzerinde Kalan Kısım (%)	Tarife Fiyatlarından Yapılacak İndirim (%)
25	75	6,25
30	70	12,50
35	65	18,75
40	60	25
45	55	31,25
50	50	37,50
55	45	43,75
60	40	50

4- Muafiyet uygulaması: Aşağıda 6 ncı maddede belirtilen hal hariç olmak üzere, herhangi bir hasarda hasar tarihinde riziko adresinde imalatı tamamlanmış inşaat değerleri ile monte edilmek üzere riziko adresinde bulundurulmakta olan makine ve ekipmanın toplam bedelinden sigortacının sorumlu olduğu kısım üzerinden en az % 2 oranında bulunacak bir tenzili muafiyet uygulanır ve ekte yer alan "Kloz 3B" poliçeye eklenir.

Sigortalı ve sigortacı, muafiyet oranının aşağıdaki oranlardan biri şeklinde uygulanması hususunda anlaşabilirler. Bu durumda tarife fiyatlarından, belirlenen muafiyet oranının karşılığında aşağıda gösterilen indirim yapılır.

<u>Muafiyet Oranı</u> <u>(%)</u>	<u>Tarife Fiyatlarından</u> <u>Yapılacak İndirim</u> <u>(%)</u>
<u>3</u>	<u>6</u>
<u>4</u>	<u>13</u>
<u>5</u>	<u>19</u>
<u>10</u>	<u>35</u>

Muafiyet uygulaması açısından, her bir 72 saatlik dönem bir hasar sayılır.

5- Birleşen indirimler birbiri üzerinden hesaplanır.

6- Sigorta bedeli 15 milyon TL'yi aşan sigortalar için, sigorta bedelinin belli bir yüzdesine kadar sigortalı veya sigorta ettiren ile sigortacının anlaşarak belirleyeceği bir tazminat limitiyle deprem sigortasının yapılması mümkündür. Bu durumda, müşterek sigorta ve muafiyet hükümleri uygulanmayacağı için, tarife fiyatları %30 oranında artırılarak bulunan fiyattan belirlenen tazminat limiti oranının karşılığında aşağıda gösterilen indirim yapılır ve ekte yer alan "Kloz 4" poliçeye eklenir.

Tazminat Limiti (Sigorta Bedeli Üzerinden) (%)	Tarife Fiyatlarından Yapılacak İndirim (%)
2	70
3	65
4	60
5	55
6	50
7	45
8	40
9	35
10	30
11	27,5
12	25
13	22,5
14	20
15	17,5
16	15
17	12,5
18	10
19	7,5
20	5

Sigorta bedelinin %20'sini aşan tazminat limitiyle yapılacak sigortalarda tarife fiyatlarından indirim yapılmaz.

Bu uygulama (ilk ateş sigortası uygulaması), kara ve demiryolu, boru hatları, elektrik iletim hatları, her türlü sulama, altyapı ve kanalizasyon inşaatları için geçerli değildir.

7- Deprem teminatına ait fiyat, prim ve özel şartlar, poliçede açıkça yazılır.

C. ELEKTRONİK CİHAZ VE MAKİNE SİGORTALARINA DEPREM VE YANARDAĞ PÜSKÜRMESİ TEMİNATININ EKLENMESİ HALİNDE UYGULANACAK TARİFE

Sigorta bedeli 30 milyon TL'ye kadar olan Elektronik Cihaz ve Mühür Makine Sigortalarına deprem teminatının eklenmesi halinde aşağıdaki Tarife Tablosu-4'te yer alan tarife fiyatları uygulanır.

I- Seyyar ve taşınabilir elektronik cihaz ve makineler için % 0 1,80 fiyat uygulanır.

II- Seyyar ve taşınabilir elektronik cihaz ve makinelerin dışındaki cihaz ve makinelerin sigortalarında, binanın yapı tarzına ve yer aldığı deprem bölgesine göre, Tarife Tablosu-4'te yer alan tarife fiyatları uygulanır.

Aynı sigortalıya ait aynı riziko adresinde bulunan ve toplam deprem sigorta bedeli 30 milyon TL'den büyük olan rizikolar bu tarife hükümlerine tabi değildir. Ancak bu rizikolar için belirlenen nihai deprem primi tutarı, hiç bir şekilde 30 milyon TL için Tarife Tablosu 4'e göre hesaplanan deprem primi tutarından düşük olamaz.

Tarife Tablosu-4

Yapı Tarzı	Bölge I ‰	Bölge II ‰	Bölge III ‰	Bölge IV ‰	Bölge V ‰
A- Çelik veya Betonarme Karkas Yapılar	2,12	1,46	0,76	0,41	0,29
B- Yığma Kâgir Yapılar	4,44	3,00	1,53	0,59	0,41
C- Diğerleri	5,83	3,84	1,95	1,06	0,77

Deprem bölgeleri ayırımında, Doğal Afet Sigortaları Kurumunca kullanılan "Türkiye Deprem Bölgeleri Haritası" esas alınır. Yukarıdaki Tarifede belirtilen yapı tarzlarının tanımları aşağıdaki gibidir:

A- Çelik veya Betonarme Karkas Yapılar: Çelik veya betonarme taşıyıcı karkas bulunan yapılardır.

B- Yığma Kâgir Yapılar: Karkas olmayan ve taşıyıcı duvarları moloz taş, kesme taş, tuğla veya boşluklu, boşluksuz beton briket gibi malzemeden yapılan, döşeme, merdiven ve tavanları beton veya betonarme olan yapılardır.

C- Diğerleri: Yukarıdaki gruplara girmeyen yapılardır.

C.1. UYGULAMA NOTU

I- Deprem teminatı, Elektronik Cihaz ve Mühür Makine Sigortalarına ek olarak ve esas sözleşmenin bitim tarihini aşmamak üzere, bu sigortayı yapan şirket tarafından verilir.

2- Müşterek Sigorta Uygulaması: Deprem sigortası, sigorta bedelinin, en az % 20'sinin sigortalı üzerinde kalması ve meydana gelecek hasarlarda sigortalının bu oranla hasara iştirak etmesi kaydıyla sigortalıyla müşterek sigorta şeklinde yapılır ve ekte yer alan "Kloz 3B" poliçeye eklenir.

Sigortalı, sigorta bedelinden kendi üzerinde tutmayı kabul ve taahhüt ettiği kısmı tekrar sigorta ettiremez.

Sigortalı ve sigortacı, müşterek sigorta oranının aşağıdaki oranlardan biri şeklinde uygulanması hususunda anlaşabilirler. Bu durumda, tarife fiyatlarından, belirlenen müşterek sigorta oranının karşılığında aşağıda gösterilen indirim yapılır. Ancak, sigortalının üzerinde kalan kısmın deprem sigorta bedeline oranı %60'ı ve tarife fiyatlarından yapılacak indirim oranı da %50'yi aşamaz.

%100 Sigorta Bedelinden Sigortalının Üzerinde Kalan Kısım (%)	%100 Sigorta Bedelinden Sigortacının Üzerinde Kalan Kısım (%)	Tarife Fiyatlarından Yapılacak İndirim (%)
25	75	6,25
30	70	12,50
35	65	18,75
40	60	25
45	55	31,25
50	50	37,50
55	45	43,75
60	40	50

3- Muafiyet uygulaması: Aşağıda 5inci maddede belirtilen hal hariç olmak üzere, herhangi bir hasarda poliçede belirtilen toplam sigorta bedeli (sigortacının sorumlu olduğu kısım) üzerinden en az % 2 oranında bulunacak bir tenzili muafiyet uygulanır ve ekte yer alan "Kloz 3C" poliçeye eklenir.

Sigortalı ve sigortacı, muafiyet oranının aşağıdaki oranlardan biri şeklinde uygulanması hususunda anlaşabilirler. Bu durumda, tarife fiyatlarından, belirlenen muafiyet oranının karşılığında aşağıda gösterilen indirim yapılır.

Sigorta Bedeli (Sigortacının Sorumluluğu Olduğu Kısım) Üzerinden Muafiyet Oranı (%)	Tarife Fiyatlarından Yapılacak İndirim (%)
3	6
4	13
5	19
10	35

Sigortacı hasarın, sigorta bedeline (sigortacının sorumlu olduğu kısım üzerinden) uygulanan muafiyet miktarını aşan kısmından sorumludur.

Muafiyet uygulaması açısından, her bir 72 saatlik dönem bir hasar sayılır.

4- Tamamı aynı sigortalıya ait bir yapı kompleksi içinde yer alan ve poliçede aynı riziko adresi olarak gösterilen ancak birbirinden bağımsız yapılar içinde bulunan rizikolarda; sigorta

ettiren ve sigortacı, bir prim karşılığında, tazminat hesabının (muafiyet ve müşterek sigorta uygulaması dahil olmak üzere) her bir yapı içinde yer alan rizikolar itibariyle kendi sigorta bedeli üzerinden yapılması hususunda anlaşılabilir.

5- Birleşen indirimler birbiri üzerinden hesaplanır.

6- Sigorta bedeli 10 milyon TL'yi aşan sigortalar için, sigorta bedelinin belli bir yüzdesine kadar sigortalı ve sigortacının anlaşarak belirleyeceği bir tazminat limitiyle deprem sigortasının yapılması mümkündür. Bu durumda, müşterek sigorta ve muafiyet hükümleri uygulanmayacağı için, tarife fiyatları %30 oranında artırılarak bulunan fiyattan belirlenen tazminat limiti oranının karşılığında aşağıda gösterilen indirim yapılır ve ekte yer alan "Kloz 4" poliçeye eklenir.

Tazminat Limiti (Sigorta Bedeli Üzerinden) (%)	Tarife Fiyatlarından Yapılacak İndirim (%)
2	70
3	65
4	60
5	55
6	50
7	45
8	40
9	35
10	30
11	27,5
12	25
13	22,5
14	20
15	17,5
16	15
17	12,5
18	10
19	7,5
20	5

Sigorta bedelinin %20'sini aşan tazminat limitiyle yapılacak sigortalarda tarife fiyatlarından indirim yapılmaz.

7- Enflasyona endeksli sigorta sözleşmelerine deprem teminatının eklenmesi halinde; enflasyon nedeniyle taraflarca kararlaştırılan teminat artış oranı poliçede açıkça yazılır, tarife fiyatları belirlenmiş olan teminat artış oranının yarısı kadar attırılır ve ekte yer alan "Kloz 5" poliçeye eklenir.

8- Deprem teminatına ait fiyat, prim ve özel şartlar, poliçede açıkça yazılır.

EK

İHTİYARİ DEPREM VE YANARDAĞ PÜSKÜRMESİ TEMİNATI İLE İLGİLİ OLARAK POLİÇEYE İLAVE EDİLECEK KLOZLAR

KLOZ 1A – Yangın Sigortası Deprem ve Yanardağ Püskürmesi Teminatı Bina Muafiyet Klozu (6305 Sayılı Kanuna Tabi Olmayan Sivil Rizikolar)

Deprem ve yanardağ püskürmesi sigortalarında, her bir bina (bilumum bina, sabit tesisat ve dekorasyon) hasarında, deprem ve yanardağ püskürmesi bina sigorta bedeli üzerinden en az %2 oranında bulunacak bir tenzili muafiyet uygulanır.

Sigortalı ve sigortacı muafiyet oranının artırılarak uygulanması hususunda anlaşabilirler. Bu durumda, tarife fiyatlarından, tarifede belirtilen oranda indirim yapılır. Belirlenen muafiyet ve indirim oranları poliçenin ön yüzüne yazılır. Sigortacı hasarın, muafiyet miktarını aşan kısmından sorumludur.

634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunu kapsamındaki binalarda, her bir bağımsız bölüm ayrı sigorta konusu olarak değerlendirilir.

Muafiyet uygulaması açısından, her bir 72 saatlik dönem bir hasar sayılır.

KLOZ 1B – Yangın Sigortası Deprem ve Yanardağ Püskürmesi Teminatı Muhteviyat Muafiyet Klozu (Sivil Rizikolar)

Deprem ve yanardağ püskürmesi sigortalarında, her bir muhteviyat (ev eşyası) hasarında, deprem ve yanardağ püskürmesi muhteviyat sigorta bedeli üzerinden en az %5 oranında bulunacak bir tenzili muafiyet uygulanır.

Sigortalı ve sigortacı, muafiyet oranının artırılarak %10 şeklinde uygulanması hususunda anlaşabilirler. Bu durumda, tarife fiyatlarından %20 oranında indirim yapılır. Bu husus poliçenin ön yüzüne yazılır. Sigortacı hasarın, muafiyet miktarını aşan kısmından sorumludur.

Muafiyet uygulaması açısından, her bir 72 saatlik dönem bir hasar sayılır.

KLOZ 2 – Yangın Sigortası Deprem ve Yanardağ Püskürmesi Teminatı İhtiyari Ek Bina Teminatı Klozu (6305 Sayılı Kanuna Tâbi Sivil Rizikolar)

6305 sayılı Kanun kapsamında Zorunlu Deprem Sigortasına tâbi binaların yangın sigortasına ek olarak verilen isteğe bağlı deprem ve yanardağ püskürmesi teminatı, bina yangın sigorta bedeli ile Zorunlu Deprem Sigortası sigorta bedeli arasındaki farktır (artan sigorta bedeli). Yangın sigorta bedeli sigortacı ile sigortalı arasında mutabakatla belirlenir ve bu bedele hasar gerçekleşikten sonra itiraz edilemez. Sigorta şirketi, artan sigorta bedelinden sorumludur.

KLOZ 3A – Yangın Sigortası Deprem ve Yanardağ Püskürmesi Teminatı Müşterek Sigorta ve Muafiyet Klozu (Sınai ve Ticari Rizikolar)

Deprem ve yanardağ püskürmesi sigortası, sigorta bedelinin en az %20'sinin sigortalı üzerinde kalması ve meydana gelecek hasarlarda sigortalının bu oranla hasara iştirak etmesi kaydıyla sigortalıyla müşterek sigorta şeklinde yapılmıştır. Sigortalı ve sigortacı bu oranın

artırılması hususunda anlaşabilirler. Bu durumda prim, sigorta bedeli üzerinden tarifede belirtilen fiyat indirimi esas alınarak hesaplanır. Bu husus poliçenin ön yüzüne yazılır.

Sigortalı, sigorta bedelinden kendi üzerinde tutmayı kabul ve taahhüt ettiği kısmı tekrar sigorta ettiremez. Sigortalı, meydana gelecek hasarlarda, önceden mutabık kalınan ve poliçede yazılan oranla hasara iştirak eder.

Deprem ve yanardağ püskürmesi teminatı ile ilgili her bir hasarda, aynı sigortalıya ait ve aynı riziko adresindeki sigorta teminatının, bina (bina, sabit tesisat ve dekorasyon) ve muhteviyatı (emtia; makine, teçhizat, demirbaş ve diğer tesisat) veya birden fazla bina veya muhteviyatı kapsaması halinde, bilumum;

a) Bina, sabit tesisat ve dekorasyon,

b) Emtia,

c) Makine, teçhizat, demirbaş ve diğer tesisat,

gruplarının her birinin toplam sigorta bedelleri (sigortacının sorumlu olduğu kısım) üzerinden en az %2 oranında bulunacak bir tenzili muafiyet bu grupların her biri için ayrı ayrı uygulanır. Sigortacı, hasarın bu muafiyet miktarını aşan kısmından sorumludur. Sigortalı ve sigortacı, muafiyet oranının artırılması hususunda anlaşabilirler. Bu durumda fiyattan, tarifede belirtilen oranda indirim yapılır. Bu husus poliçenin ön yüzüne yazılır.

Muafiyet uygulaması açısından, her bir 72 saatlik dönem bir hasar sayılır.

KLOZ 3B – Deprem ve Yanardağ Püskürmesi Teminatı Müşterek Sigorta ve Muafiyet Klozu (İnşaat ve Montaj Sigortaları)

Deprem ve yanardağ püskürmesi sigortası, sigorta bedelinin en az %20'sinin sigortalı üzerinde kalması ve meydana gelecek hasarlarda sigortalının bu oranla hasara iştirak etmesi kaydıyla sigortalıyla müşterek sigorta şeklinde yapılmıştır. Sigortalı ve sigortacı bu oranın artırılması hususunda anlaşabilirler. Bu durumda prim, sigorta bedeli üzerinden tarifede belirtilen fiyat indirimi esas alınarak hesaplanır. Bu husus poliçenin ön yüzüne yazılır.

Sigortalı, sigorta bedelinden kendi üzerinde tutmayı kabul ve taahhüt ettiği kısmı tekrar sigorta ettiremez. Sigortalı, meydana gelecek hasarlarda, önceden mutabık kalınan ve poliçede yazılan oranla hasara iştirak eder.

Deprem ve yanardağ püskürmesi teminatı ile ilgili herhangi bir hasarda hasar tarihinde riziko adresinde imalatı tamamlanmış inşaat değerleri ile monte edilmek üzere riziko adresinde bulundurulmakta olan makine ve ekipmanın toplam bedelinden sigortacının sorumlu olduğu kısım üzerinden en az % 2 oranında bulunacak bir tenzili muafiyet uygulanır. Sigortacı, hasarın bu muafiyet miktarını aşan kısmından sorumludur. Sigortalı ve sigortacı, muafiyet oranının artırılması hususunda anlaşabilirler. Bu durumda fiyattan, tarifede belirtilen oranda indirim yapılır. Bu husus poliçenin ön yüzüne yazılır.

Muafiyet uygulaması açısından, her bir 72 saatlik dönem bir hasar sayılır.

KLOZ 3C – Deprem ve Yanardağ Püskürmesi Teminatı Müşterek Sigorta ve Muafiyet Klozu (Elektronik Cihaz ve Makine Sigortaları)

Deprem ve yanardağ püskürmesi sigortası, sigorta bedelinin en az %20'sinin sigortalı üzerinde kalması ve meydana gelecek hasarlarda sigortalının bu oranla hasara iştirak etmesi kaydıyla sigortalıyla müşterek sigorta şeklinde yapılmıştır. Sigortalı ve sigortacı bu oranın

artırılması hususunda anlaşabilirler. Bu durumda prim, sigorta bedeli üzerinden tarifede belirtilen fiyat indirimi esas alınarak hesaplanır. Bu husus poliçenin ön yüzüne yazılır.

Sigortalı, sigorta bedelinden kendi üzerinde tutmayı kabul ve taahhüt ettiği kısmı tekrar sigorta ettiremez. Sigortalı, meydana gelecek hasarlarda, önceden mutabık kalınan ve poliçede yazılan oranla hasara iştirak eder.

Deprem ve yanardağ püskürmesi teminatı ile ilgili her bir hasarda, sigorta bedeli üzerinden en az %2 oranında bulunacak bir tenzili muafiyet uygulanır. Sigortacı, hasarın bu muafiyet miktarını aşan kısmından sorumludur. Sigortalı ve sigortacı, muafiyet oranının artırılması hususunda anlaşabilirler. Bu durumda fiyattan, tarifede belirtilen oranda indirim yapılır. Bu husus poliçenin ön yüzüne yazılır.

Muafiyet uygulaması açısından, her bir 72 saatlik dönem bir hasar sayılır.

KLOZ 4 - Deprem ve Yanardağ Püskürmesi Teminatı İçin Tazminat Limitli Teminat Klozu

Sigortalı ve sigortacı, bu sigorta ile verilen deprem ve yanardağ püskürmesi teminatının, sigorta bedelinin %... oranında bir tazminat limiti ile sınırlandırılmasında anlaşmışlardır.

Sigortacının sorumluluğu, deprem ve yanardağ püskürmesi sigorta bedeline yukarıda belirtilen oranın uygulanmasıyla bulunacak miktarla sınırlıdır. Bu durumda, sigorta primi, sigorta bedelinin tamamı üzerinden ve tarifede belirtilen esaslar dikkate alınarak hesaplanır.

Bu sigortada müşterek sigorta ve muafiyet uygulanmaz.

Her bir 72 saatlik dönem içinde meydana gelen hasarlar tek bir hasar sayılır.

KLOZ 5 - Deprem ve Yanardağ Püskürmesi Teminatı İçin Enflasyona Endeksli Teminat Klozu

Enflasyona karşı koruma amacıyla, taraflarca kararlaştırılan ve aşağıda belirtilen oranda teminat artışı verilebilir. Bu durumda, sigorta primi, teminat artış oranının yarısı kadar artırılarak tespit edilir.

Enflasyon nedeniyle azami teminat artış oranı: %...